

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ทแอนด์วิลล่า กระบี่ ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ทแอนด์วิลล่า กระบี่ ของบริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ทแอนด์วิลล่า กระบี่
ของ บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด - น้ำเสียผ่านระบบบำบัด	- pH, BOD, SS, , TKN, Oil & Grease และ Total coliform bacteria	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	ม.ค. – มิ.ย. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ทแอนด์วิลล่า กระบี่ ของ บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์
รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
- คุณภาพน้ำทะเล	- น้ำทะเลหน้าโครงการระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร	- pH, BOD ₅ , Turbidity, SS, Transparency, NO ₃ ⁻ , PO ₃ ⁻⁴ , DO, Total Coliform Bacteria, Fecal Bacteria	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	ม.ค. – มิ.ย. 68
2. ด้านทรัพยากรชีวภาพ				
- ระบบนิเวศปะการัง	- แนวปะการังบริเวณเกาะอ่าวไผ่ปล้อง	- สถานภาพแนวปะการัง	-	1 ครั้ง/ปี (ธันวาคม - มีนาคม)
- ระบบนิเวศหญ้าทะเล	- บริเวณแหล่งหญ้าทะเลหน้าอ่าวไผ่ปล้อง	- ความหนาแน่นและพื้นที่ปกคลุมของหญ้าทะเล	-	
- ระบบน้ำในเขตหาดหินโขดหิน	- บริเวณหาดหินด้านทิศเหนือของโครงการ	- ความชุกชุมของสัตว์ทะเลบริเวณหาดหิน	-	
- ระบบนิเวศหาดทราย	- บริเวณชายหาดอ่าวไผ่ปล้อง	- ความชุกชุมของสัตว์บริเวณหาดทราย ขนาดตะกอนดินและการปนเปื้อน	-	
3.ระบบการป้องกันอัคคีภัย				
- ระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัย	- ทุกอาคารในโครงการ	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง	-	ม.ค. – มิ.ย. 68
4.อื่นๆ				
- การจัดการขยะมูลฝอย	- ห้องพักรับมูลฝอย - ถังรองรับมูลฝอย	- ทำความสะอาดห้องพักรับมูลฝอย - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	-	ม.ค. – มิ.ย. 68

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ APHA, AWWA and WEF Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 โดยมี รายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่าพารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25°C	Electrometric Method
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Suspended Solids (SS)	Dried at 103 – 105 °C Method
4	Settle able Solids	Volumetric Method
5	Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 103 – 105 °C Method
6	Sulfide	Iodometric Method
7	TKN	Macro – Kjeldahl Method
8	Grease & Oil	Partition Gravimetric Method
9	Total Coliform Bacteria	MPN Test Method
10	DO	Azide Modification

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ของบริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 จำนวน 2 สถานี คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด และน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด โครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งกับ บริษัท ไอ.เอ. เคมีคอลส์ จำกัด รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังรูปที่ 3.1-3.2



รูปที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำเข้าระบบบำบัด



รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างน้ำออกจากระบบบำบัด

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ของบริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด จำนวน 1 สถานี ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 ซึ่งแสดงดังตาราง 3.5

ตาราง 3.4 ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด
ประจำเดือนมกราคม 2565 – ธันวาคม 2567

Parameter เดือน	pH (mg/l)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)
มกราคม 65	7.2	13.0	11.0	< 4.0
กุมภาพันธ์ 65	7.6	32.9	4.3	< 4.0
มีนาคม 65	7.8	8.8	11.0	< 4.0
เมษายน 65	7.3	24.6	10.0	< 4.0
พฤษภาคม 65	7.3	9.0	8.6	< 4.0
มิถุนายน 65	7.3	55.1	37.0	< 4.0
กรกฎาคม 65	7.4	40.3	42.0	< 4.0
สิงหาคม 65	7.2	24.4	9.5	< 4.0
กันยายน 65	7.3	82.5	133	14
ตุลาคม 65	7.7	24.5	33.0	< 4.0
พฤศจิกายน 65	7.3	117	92.0	5.3
ธันวาคม 65	7.4	147	71.0	< 4.0
มกราคม 66	7.3	122.5	182	4.8
กุมภาพันธ์ 66	7.8	121.5	73.0	< 4.0
มีนาคม 66	7.5	122.8	55.0	5.4
เมษายน 66	-	-	-	-
พฤษภาคม 66	6.8	57.8	74.0	< 4.0
มิถุนายน 66	7.3	103.0	62.0	< 4.0
กรกฎาคม 66	7.2	58.0	58.0	< 4.0
สิงหาคม 66	7.7	63.0	123	4.2
กันยายน 66	7.2	59.0	46.0	< 4.0
ตุลาคม 66	6.8	75.0	40.0	< 4.0
พฤศจิกายน 66	7.0	96.0	87.0	< 4.0
ธันวาคม 66	7.6	81.0	46.0	< 4.0

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ เคมีคอลส์ จำกัด

**ตาราง 3.4 ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด
ประจำเดือนมกราคม 2565 – ธันวาคม 2567 (ต่อ)**

Parameter เดือน	pH (mg/l)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)
มกราคม 67	6.8	178.9	165	5.2
กุมภาพันธ์ 67	7.4	39.5	18.0	< 4.0
มีนาคม 67	7.1	132.3	294	11.0
เมษายน 67	7.8	131.8	116	< 4.0
พฤษภาคม 67	7.0	170.0	224	24.0
มิถุนายน 67	7.3	170.0	98.0	< 4.0
กรกฎาคม 67	8.2	99.5	105	< 4.0
สิงหาคม 67	7.2	56.8	275	< 4.0
กันยายน 67	6.7	31.3	37.0	7.4
ตุลาคม 67	6.9	101.0	127	16.0
พฤศจิกายน 67	7.5	85.3	36.0	< 4.0
ธันวาคม 67	7.2	59.3	80.0	4.6

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ.เคมีคอลส์ จำกัด

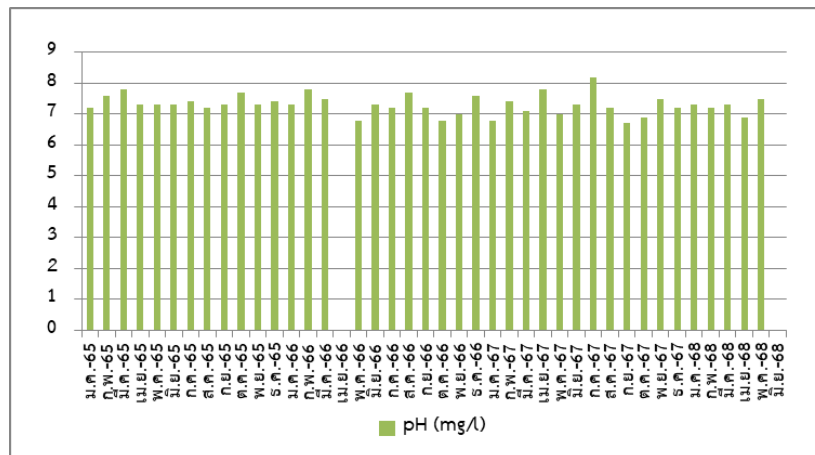
ตาราง 3.5 ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด

ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

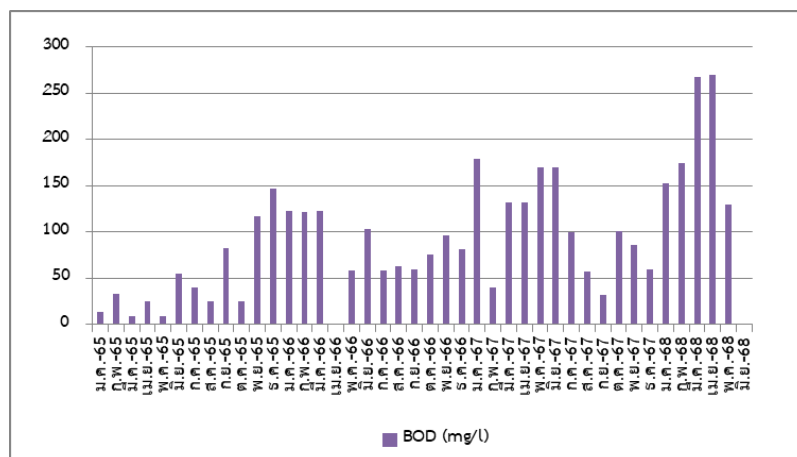
Parameter เดือน	pH (mg/l)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)
มกราคม 68	7.3	152.5	255	9.1
กุมภาพันธ์ 68	7.2	174.8	208	34.0
มีนาคม 68	7.3	267.5	330	7.0
เมษายน 68	6.9	270.0	392	16.0
พฤษภาคม 68	7.5	130.0	1,036	13.0
มิถุนายน 68	เนื่องจากโรงแรมปิดปรับปรุง			

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ เคมีคอลส์ จำกัด

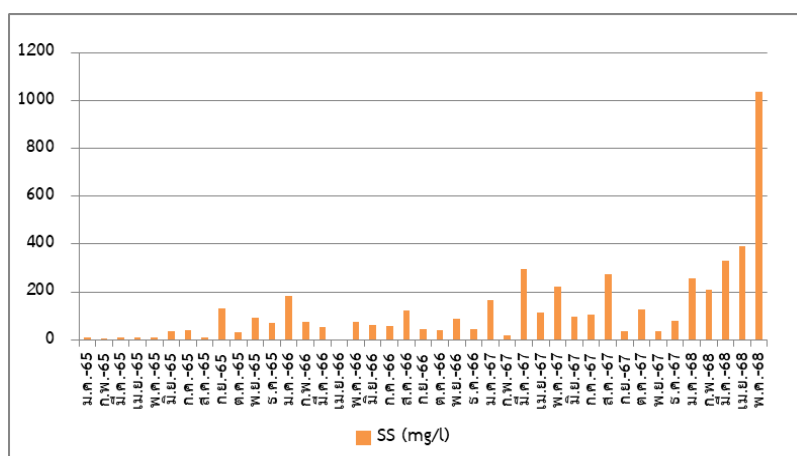
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนบำบัด



ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ของน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด

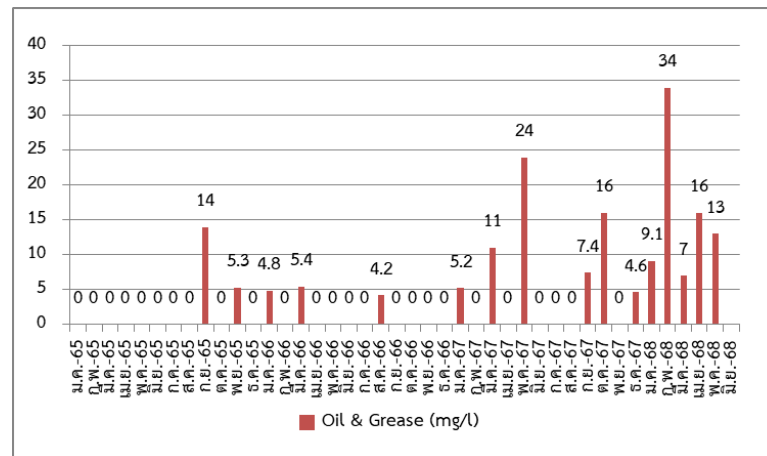


ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ของน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด



ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าปริมาณสารแขวนลอย(SS) ของน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าไขมันและไขมัน ของน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด

ตาราง 3.6 ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

ประจำเดือนมกราคม 2565 – ธันวาคม 2567

Parameter เดือน	pH	BOD	SS	Oil & Grease	Sulfide	Settleable Solid	TDS ⁺	TKN	FCB
(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(mg/L)	(MPN:100 ml)
มกราคม 65	7.3	6.5	8.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	396	23.0	2,300
กุมภาพันธ์ 65	7.7	53.0*	3.2	< 4.0	< 1.0	< 0.1	412	11.0	4,900
มีนาคม 65	8.0	7.8	8.9	< 4.0	< 1.0	< 0.1	442	14.0	160,000
เมษายน 65	7.5	11.6	9.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	511	29.0	1,300,000
พฤษภาคม 65	7.3	5.4	5.3	< 4.0	< 1.0	< 0.1	464	21.0	240,000
มิถุนายน 65	7.3	46.5*	34.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	458	19.0	5,400,000
กรกฎาคม 65	7.5	38.5	18.0	< 4	< 1	< 0.1	428	9.0	920,000
สิงหาคม 65	7.5	15.5	8.0	< 4	< 1	< 0.1	415	11	92,000
กันยายน 65	7.7	24.0	26.0	< 4	< 1	< 0.1	499	14	920,000
ตุลาคม 65	7.6	21.8	17.0	< 4	< 1	< 0.1	390	11	23
พฤศจิกายน 65	7.3	44.0	26.0	< 4	< 1	< 0.1	470	9.6	160,000
ธันวาคม 65	7.3	51.3	26.0	< 4	< 1	< 0.1	484	5.4	35,000
มกราคม 66	7.3	65.0*	36.0	< 4.0	< 1	< 0.1	579	7.8	170,000
กุมภาพันธ์ 66	6.9	62.5*	17.0	< 4.0	< 1	< 0.1	530	10.4	33,000
เกณฑ์มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	≤ 1.0	≤ 0.5	≤ 500 ⁺	≤ 35	-

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท โอ.เอ. เคมีคอลส์ จำกัด

**ตาราง 3.6 ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด
ประจำเดือนมกราคม 2565 – ธันวาคม 2567 (ต่อ)**

Parameter เดือน	pH (mg/l)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Settleable Solid (mg/l)	TDS ⁺ (mg/l)	TKN (mg/l)	FCB (MPN:100 ml)
มีนาคม 66	7.3	60.3*	22.0	< 4.0	< 1	< 0.1	583	8.6	240,000
เมษายน 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤษภาคม 66	7.0	49.5*	13.0	< 4.0	< 1	< 0.1	607	11.0	240,000
มิถุนายน 66	7.1	23.7	16.0	< 4.0	< 1	< 0.1	887	3.8	33,000
กรกฎาคม 66	7.7	74.0*	29.0	< 4.0	< 1	< 0.1	778	14.0	1,700,000
สิงหาคม 66	7.5	96.0*	121*	< 4.0	< 1	< 0.1	612	23.0	240,000
กันยายน 66	7.5	21.6	13.0	< 4.0	< 1	< 0.1	503	2.9	33,000
ตุลาคม 66	7.2	13.4	6.4	< 4.0	< 1	< 0.1	512	2.6	4,500
พฤศจิกายน 66	6.9	18.8	29.0	< 4.0	< 1	< 0.1	556	3.9	23,000
ธันวาคม 66	7.4	92.0*	29.0	< 4.0	< 1	< 0.1	362	26.0	490,000
มกราคม 67	7.2	70.5*	11.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	504	12.0	70,000
กุมภาพันธ์ 67	7.4	27.9	15.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	450	28.0	790
มีนาคม 67	7.2	28.6	46.0*	4.2	< 1.0	< 0.1	590	46.0*	230,000
เมษายน 67	7.1	31.8*	46.0*	< 4.0	< 1.0	< 0.1	1,220	29.0	790,000
พฤษภาคม 67	7.3	42.3*	72.0*	4.4	< 1.0	< 0.1	1,358	23.0	330,000
มิถุนายน 67	7.5	24.0	22.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	1,157	22.0	330,000
กรกฎาคม 67	7.1	24.3	22.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	982	24.00	2,400
สิงหาคม 67	7.4	19.9	242*	< 4.0	< 1.0	< 0.1	734	24.00	350,000
กันยายน 67	6.9	53.0*	86.0*	7.4	< 1.0	< 0.1	428	9.00	240,000
ตุลาคม 67	7.8	33.8*	14.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	542	6.00	79,000
พฤศจิกายน 67	7.3	11.4	6.6	< 4.0	< 1.0	< 0.1	507	14.00	240,000
ธันวาคม 67	7.2	30.9*	27.0	< 4.0	< 1.0	< 0.1	580	14.00	130,000
เกณฑ์มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	≤ 1.0	≤ 0.5	≤ 500 ⁺	≤ 35	-

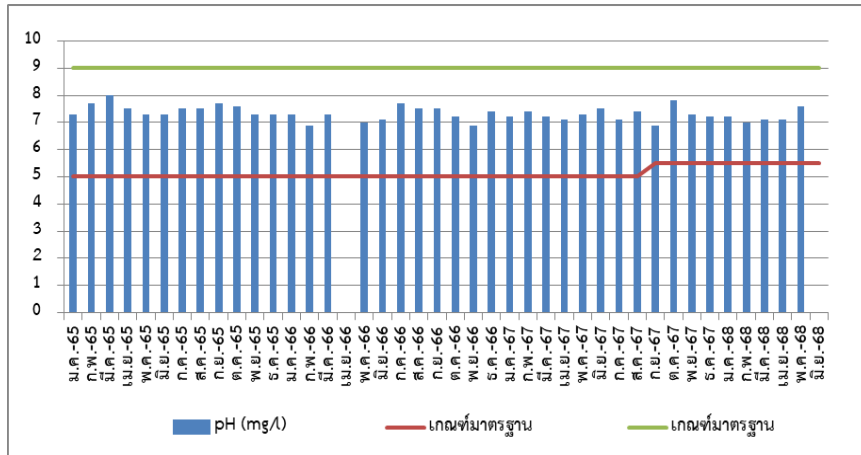
หมายเหตุ *เดือนเมษายน 2566 ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

**ตาราง 3.7 ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568**

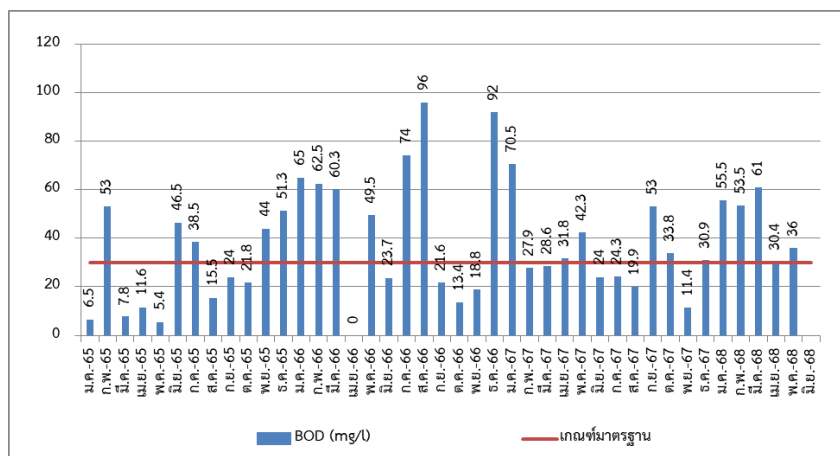
Parameter เดือน	pH (mg/l)	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Settleable Solid (mg/l)	TDS ⁺ (mg/l)	TKN (mg/l)	FCB (MPN:100 ml)
มกราคม 68	7.2	55.5*	35.0	< 4.0	< 1	< 0.1	550	22.00	280,000
กุมภาพันธ์ 68	7.0	53.5*	69.0*	< 4.0	< 1	< 0.1	538	17.00	240,000
มีนาคม 68	7.1	61.0*	24.0	< 4.0	< 1	< 0.1	632	10.0	170,000
เมษายน 68	7.1	30.4*	7.40	< 4.0	< 1	< 0.1	783	5.80	20,000
พฤษภาคม 68	7.6	36.0*	6.4	< 4.0	< 1	< 0.1	756	9.70	2,0000
มิถุนายน 68	เนื่องจากโรงแรมปิดปรับปรุง								
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 20	≤ 1.0	-	≤1,000	≤ 35	-

หมายเหตุ : มาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ
บางขนาด (ประเภท ก.)

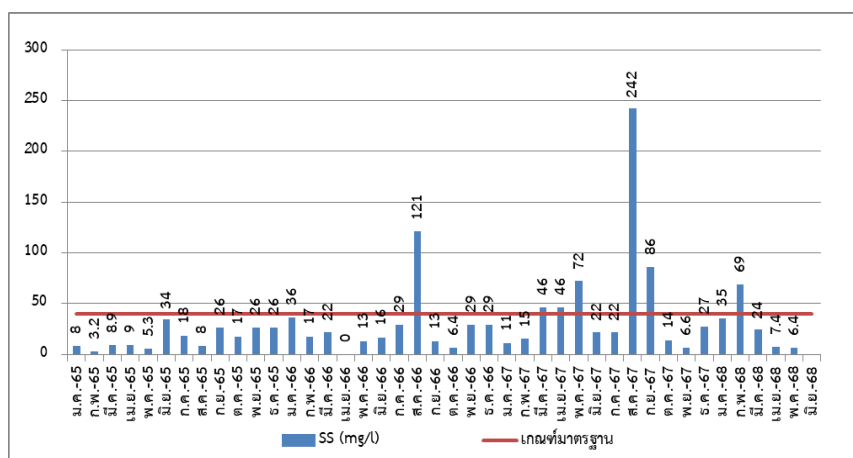
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด



ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

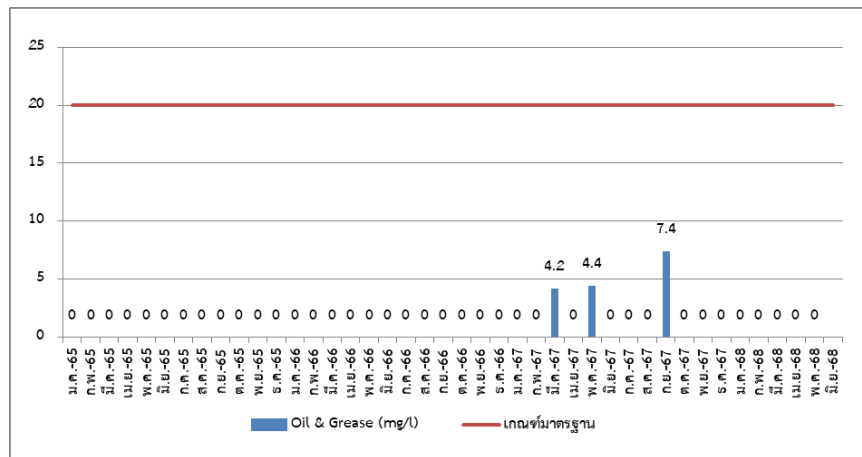


ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

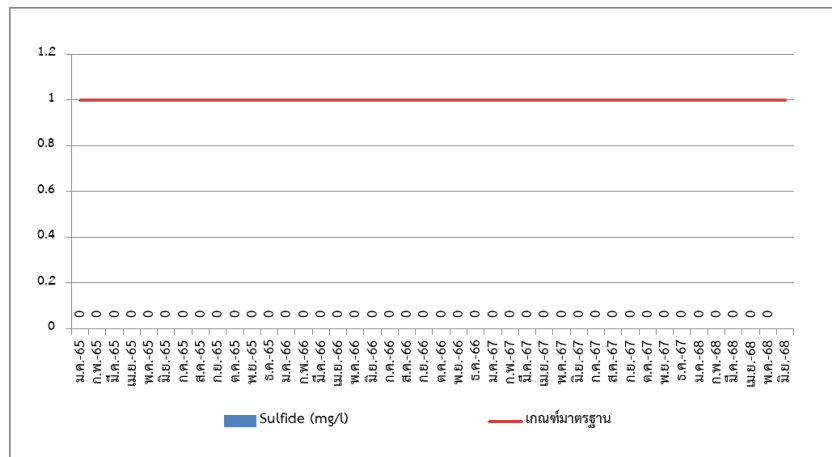


ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าปริมาณสารแขวนลอย ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

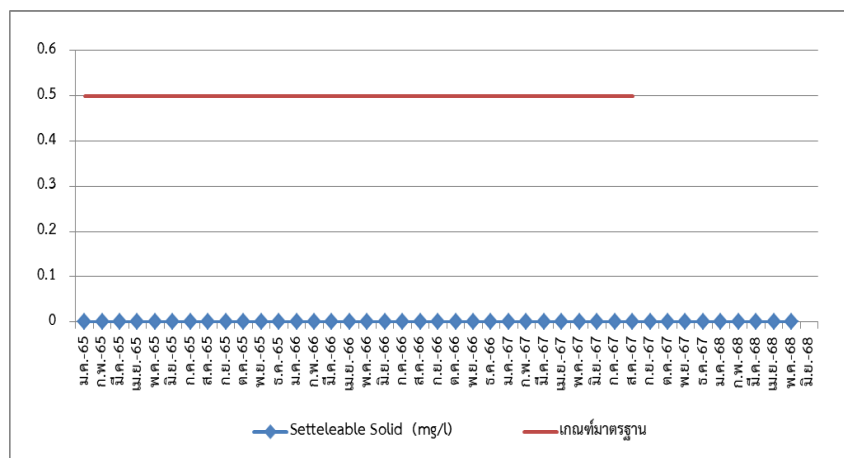
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าน้ำมันและไขมัน ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

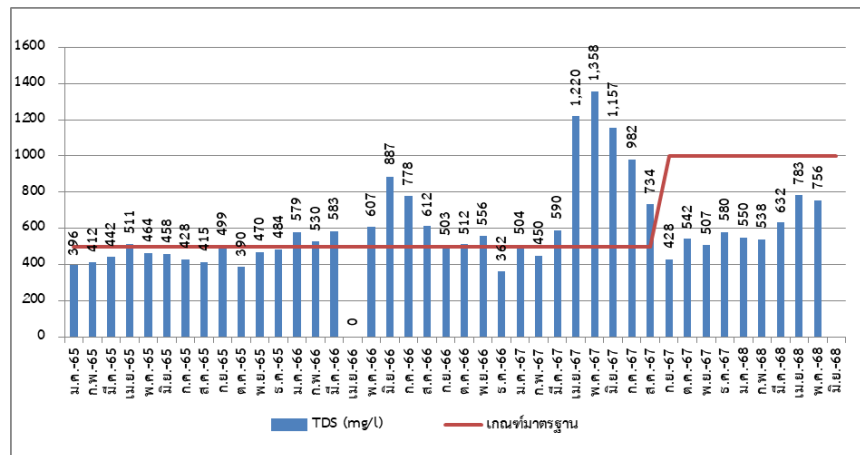


ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าซัลไฟด์ ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

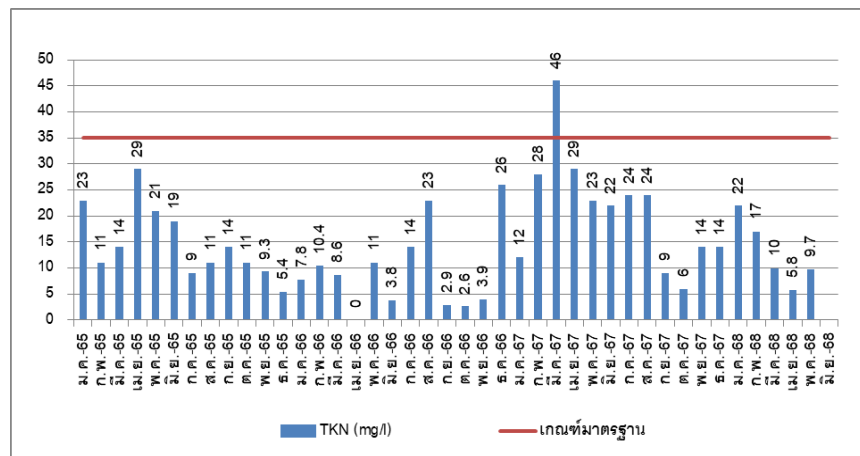


ภาพที่ 3.10 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าปริมาณตะกอนหนัก ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

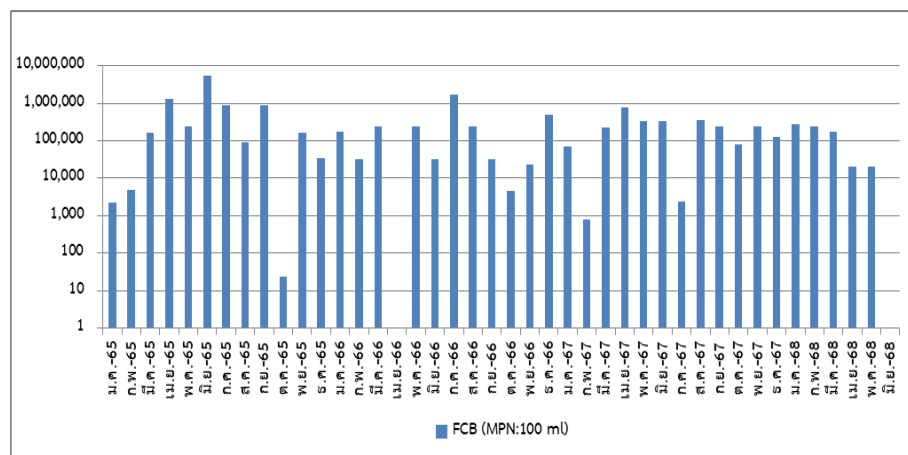
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.11 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.12 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าไนโตรเจนทั้งหมด ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.13 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟิคอล ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของ ของ โครงการ โครงการเขื่อนทรา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ของบริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม น้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ยกเว้นค่าปริมาณความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ในเดือนมกราคม – พฤษภาคม 2568 และค่าสารแขวนลอยในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ และในเดือนมิถุนายน 2568 โครงการ ไม่ได้มีการตรวจวัดเนื่องจากโครงการปิดปรับปรุง

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล โครงการเขื่อนทรา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ของบริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 จำนวน 2 สถานี คือ น้ำทะเลหน้าโครงการ ระยะ 50 เมตร และ ระยะ 100 เมตร โดยทางโครงการเขื่อนทรา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลกับ บริษัท ไอ.เอ. เคมีคอลส์ จำกัด รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังรูปที่ 3.3-3.4



รูปที่ 3.3 เก็บตัวอย่างน้ำทะเลหน้าโครงการ
ในระยะ 50 เมตร (8°01'20.3"N 98°49'44.3"E)



รูปที่ 3.4 ภาพเก็บตัวอย่างน้ำทะเลหน้าโครงการ
ในระยะ 100 เมตร (8°01'19.5"N 98°49'41.8"E)

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล ของ โครงการเขื่อนทรา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ของบริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 จำนวน 2 สถานี ซึ่งแสดงดังตารางที่ 3.6-3.7

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการ ในระยะ 50 เมตร
ประจำเดือนมกราคม 2565 - ธันวาคม 2567

Parameter/ เดือน	pH (mg/l)	DO (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Turbid (NTU)	Nitrogen (mg/l)	Transpa Rency (cm)	TCB (MPN:100 ml)	FCB (MPN:100 ml)
มกราคม 65	7.7	3.8*	< 2.5	< 4.0	1.93	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กุมภาพันธ์ 65	7.6	4.2*	< 2.5	< 4.0	2.31	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
มีนาคม 65	7.7	6.2	< 2.5	< 4.0	1.68	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
เมษายน 65	7.2	4.5*	89.0	< 4.0	3.56	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
พฤษภาคม 65	7.7	4.1*	< 2.5	< 4.0	4.36	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
มิถุนายน 65	7.2	6.1	< 2.5	< 4.0	4.30	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กรกฎาคม 65	7.2	6.1	3.8	< 4.0	12.1	ND	> 120	2	2
สิงหาคม 65	7.2	6.1	5.1	< 4.0	9.51	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กันยายน 65	7.2	6.1	3.6	< 4.0	8.03	ND	> 120	< 1.8	1.8
ตุลาคม 65	7.7	4.1	< 2.5	< 4.0	3.52	ND	> 120	> 1,600	> 1,600
พฤศจิกายน 65	7.7	4.0	< 2.5	< 4.0	9.5	ND	> 120	2	2
ธันวาคม 65	7.1	6.0	< 2.5	< 4.0	2.89	ND	> 120	23	49
มกราคม 66	7.2	6.1	2.6	< 4.0	7.04	ND	> 120	0	0
กุมภาพันธ์ 66	7.6	4.2	< 2.5	< 4.0	6.42	ND	> 120	5.6	5.6
มีนาคม 66	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	3.77	ND	> 120	24,000	24,000
เมษายน 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤษภาคม 66	7.8	4.8*	< 2.5	< 4.0	7.31	ND	ND	> 120	< 1.8
มิถุนายน 66	7.4	6.0	< 2.5	< 4.0	5.60	ND	ND	> 120	< 1.8
กรกฎาคม 66	7.1	6.1	88	< 4.0	152	0.314	ND	>120	2400
สิงหาคม 66	7.2	6.1	<2.5	< 4.0	47.4	<0.3	ND	>120	240
กันยายน 66	7.2	6.1	<2.5	< 4.0	4.88	0.495	ND	>120	23
ตุลาคม 66	7.1	6.0	<2.5	< 4.0	7.55	<0.3	ND	>120	< 1.8
พฤศจิกายน 66	7.2	6.2	<2.5	< 4.0	10.5	<0.3	ND	>120	49
ธันวาคม 66	7.2	6.2	<2.5	< 4.0	4.42	<0.3	ND	>120	540
มกราคม 67	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	3.10	< 0.30	ND	> 120	> 1,600*
กุมภาพันธ์ 67	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	2.81	< 0.30	ND	> 120	< 1.8
มีนาคม 67	7.6	4.7*	< 2.5	< 4.0	3.98	0.241	ND	> 120	< 1.8
มาตรฐาน	7.0-8.5	≥ 6	-	NOB	-	≤ 0.07	-	≤ 1,000	≤ 70

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการ ในระยะ 50 เมตร
ประจำเดือนมกราคม 2565 – มิถุนายน 2567 (ต่อ)

Parameter/ เดือน	pH (mg/l)	DO (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Turbid (NTU)	Nitrogen -Nitrate (mg/l)	Nitrogen- Ammonia (mg/L)	Trans parency (cm)	TCB (MPN: 100ml)	FCB (MPN: 100ml)
เมษายน 67	7.1	6.0	< 2.5	< 4.0	2.79	< 0.03	ND	> 120	1,600*	1,600*
พฤษภาคม 67	7.1	6.1	4.0	< 4.0	16.7	<0.05	ND	> 120	240	240*
มิถุนายน 67	7.2	6.1	28.0	< 4.0	35.5	0.739*	ND	> 120	240	240*
กรกฎาคม 67	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	8.93	< 0.23	ND	> 120	7.8	7.8
สิงหาคม 67	7.1	6.1	3.0	< 4.0	9.53	< 0.23	ND	> 120	1,600*	1,600*
กันยายน 67	7.6	4.2*	28.0	< 4.0	41.2	0.436*	ND	> 120	24,000*	24,000*
ตุลาคม 67	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	9.52	< 0.23	ND	> 120	5,400*	5,400*
พฤศจิกายน 67	7.7	4.0*	< 2.5	< 4.0	7.50	< 0.23	ND	> 120	330	330*
ธันวาคม 67	7.2	6.1	9.4	< 4.0	9.68	< 0.23	ND	> 120	78	78*
มาตรฐาน	7.0-8.5	≥ 6	-	NOB	-	≤ 0.07	<0.02	-	≤ 1,000	≤ 70

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ เคมีคอลส์ จำกัด

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการ ในระยะ 50 เมตร
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

Parameter เดือน	pH (mg/l)	DO (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Turbid (NTU)	Nitrogen - Nitrate (mg/l)	Nitrogen- Ammonia (mg/L)	Trans parency (cm)	TCB (MPN: 100ml)	FCB (MPN: 100ml)
มกราคม 68	7.7	4.1*	< 2.5	< 4.0	2.48	< 0.23	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กุมภาพันธ์ 68	7.2	6.0	< 2.5	< 4.0	3.96	4.4*	ND	> 120	240	240*
มีนาคม 68	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	4.17	< 0.23	ND	> 120	4.5	4.5
เมษายน 68	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	7.81	< 0.23	ND	> 120	7.8	7.8
พฤษภาคม 68	7.1	6.1	21.0	< 4.0	15.1	< 0.23	ND	> 120	240	240*
มิถุนายน 68	เนื่องจากโรงแรมปิดปรับปรุง									
มาตรฐาน	7.0-8.5	≥ 6	-	-	-	≤0.02	-	-	≤ 1,000	≤ 70

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ เคมีคอลส์ จำกัด

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการ ในระยะ 100 เมตร
ประจำเดือนมกราคม 2565 – ธันวาคม 2567

Parameter เดือน	pH (mg/l)	DO (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Turbid (NTU)	Nitrogen (mg/l)	Transpa Rency (cm)	TCB (MPN:100 ml)	FCB (MPN:100 ml)
มกราคม 65	7.6	4.2*	< 2.5	< 4.0	2.93	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กุมภาพันธ์ 65	7.8	4.3*	< 2.5	< 4.0	1.14	ND	> 120	2	2
มีนาคม 65	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เมษายน 65	7.1	4.2*	< 2.5	< 4.0	2.47	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
พฤษภาคม 65	7.6	4.0*	< 2.5	< 4.0	2.36	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
มิถุนายน 65	7.2	6.2	< 2.5	< 4.0	2.95	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กรกฎาคม 65	7.2	6.2	< 2.5	< 4.0	4.67	ND	> 120	49	49
สิงหาคม 65	7.2	6.2	4.1	< 4.0	10.4	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กันยายน 65	7.3	6.1	3.5	< 4.0	7.22	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
มาตรฐาน	7.0-8.5	≥ 6	-	NOB	-	≤ 0.07	-	≤ 1,000	≤ 70

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ เคมีคอลส์ จำกัด

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการ ในระยะ 100 เมตร
ประจำเดือนมกราคม 2565 – ธันวาคม 2567 (ต่อ)

Parameter เดือน	pH (mg/l)	DO (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Turbid (NTU)	Nitrogen -Nitrate (mg/l)	Nitrogen - Ammonia (mg/L)	Trans parency (cm)	TCB (MPN: 100ml)	FCB (MPN: 100ml)
ตุลาคม 65	7.6	4.2	< 2.5	< 4.0	2.63	ND	-	> 120	31	31
พฤศจิกายน 65	7.5	4.1	< 2.5	< 4.0	9.07	ND	-	> 120	46	46
ธันวาคม 65	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	5.70	ND	-	> 120	< 1.8	< 1.8
มกราคม 66	7.2	6.1	< 2.5	< 4.0	6.14	ND	ND	> 120	5.5	5.5
กุมภาพันธ์ 66	7.7	4.1	< 2.5	< 4.0	2.85	ND	ND	> 120	5.6	5.6
มีนาคม 66	7.1	6.2	< 2.5	< 4.0	2.67	ND	ND	> 120	330	130*
เมษายน 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤษภาคม 66	7.8	4.6*	< 2.5	< 4.0	4.87	ND	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
มิถุนายน 66	7.5	6.1	< 2.5	< 4.0	4.94	ND	ND	> 120	1.8	1.8
มาตรฐาน	7.0-8.5	≥ 6	-	NOB	-	≤ 0.07	<0.02	-	≤ 1,000	≤ 70

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ เคมีคอลส์ จำกัด

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการ ในระยะ 100 เมตร
ประจำเดือนมกราคม 2565 – ธันวาคม 2567 (ต่อ)

Parameter เดือน	pH (mg/l)	DO (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Turbid (NTU)	Nitrogen -Nitrate (mg/l)	Nitrogen - Ammonia (mg/L)	Trans parency (cm)	TCB (MPN: 100ml)	FCB (MPN: 100ml)
กรกฎาคม 66	7.1	6.2	22	< 4.0	25.8	< 0.3	ND	>120	9200	9200
สิงหาคม 66	7.1	6.2	4.8	< 4.0	41.4	< 0.30	ND	>120	1600	1600
กันยายน 66	7.4	6.2	<2.5	< 4.0	11.4	1.53	ND	>120	23	23
ตุลาคม 66	7.2	6.1	<2.5	< 4.0	2.56	<0.3	ND	>120	< 1.8	0
พฤศจิกายน 66	7.1	6.1	<2.5	< 4.0	5.51	<0.3	ND	>120	130	130
ธันวาคม 66	7.1	6.1	<2.5	< 4.0	5.38	<0.3	ND	>120	350	350
มกราคม 67	7.2	6.2	< 2.5	< 4.0	2.42	< 0.30	ND	> 120	23	13
กุมภาพันธ์ 67	7.1	6.0	< 2.5	< 4.0	2.40	< 0.30	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
มีนาคม 67	7.6	4.8*	< 2.5	< 4.0	1.88	< 0.23	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
เมษายน 67	7.2	6.1	< 2.5	< 4.0	2.29	< 0.30	ND	> 120	540	540*
พฤษภาคม 67	7.2	6.2	3.0	< 4.0	13.0	< 0.05	ND	> 120	7.8	7.8
มิถุนายน 67	7.1	6.0	16.0	< 4.0	17.0	0.763*	ND	> 120	49.0	49.0
กรกฎาคม 67	7.2	6.0	< 2.5	< 4.0	6.67	< 0.23	ND	> 120	2,400*	2,400*
สิงหาคม 67	7.1	6.2	4.0	< 4.0	8.73	< 0.23	ND	> 120	920	240*
กันยายน 67	7.7	4.1*	25.0	< 4.0	36.9	0.465*	ND	> 120	4,900*	4,900*
ตุลาคม 67	7.7	6.2	< 2.5	< 4.0	8.19	< 0.23	ND	> 120	2,400*	1,300*
พฤศจิกายน 67	7.8	4.1*	< 2.5	< 4.0	3.16	0.518*	ND	> 120	490	490*
ธันวาคม 67	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	2.80	< 0.23	ND	> 120	130	130*
มาตรฐาน	7.0-8.5	≥ 6	-	NOB	-	≤ 0.02	<0.07	-	≤ 1,000	≤ 70

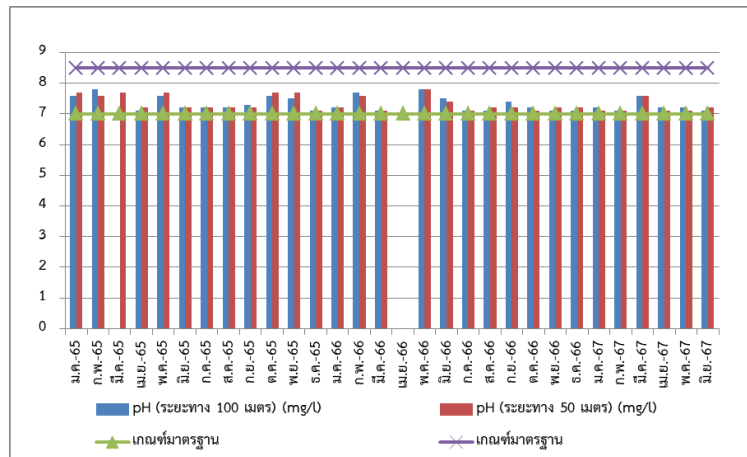
หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ. เคมีคอลส์ จำกัด

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการ ในระยะ 100 เมตร
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

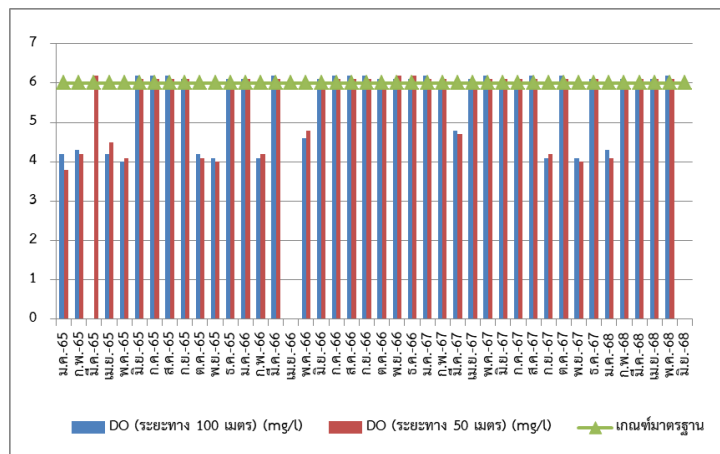
Parameter เดือน	pH (mg/l)	DO (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Turbid (NTU)	Nitrogen -Nitrate (mg/l)	Nitrogen Ammonia (mg/L)	Trans parency (cm)	TCB (MPN: 100ml)	FCB (MPN: 100ml)
มกราคม 68	7.8	4.3*	< 2.5	< 4.0	2.99	< 0.23	ND	> 120	< 1.8	< 1.8
กุมภาพันธ์ 68	7.8	6.1	< 2.5	< 4.0	7.04	3.9*	ND	> 120	2,400*	2,400*
มีนาคม 68	7.1	6.0	< 2.5	< 4.0	9.74	< 0.23	ND	> 120	13.0	< 1.8
เมษายน 68	7.1	6.1	< 2.5	< 4.0	8.21	< 0.23	ND	> 120	330	330*
พฤษภาคม 68	7.2	6.2	6.9	< 4.0	9.60	< 0.23	ND	> 120	240	240*
มิถุนายน 68	เนื่องจากโรงแรมปิดปรับปรุง									
มาตรฐาน	7.0-8.5	≥ 6	-	-	-	≤ 0.02	<0.1	-	≤ 1,000	≤ 70

หมายเหตุ : วิเคราะห์โดย บริษัท ไอ.เอ เคมีคอลส์ จำกัด

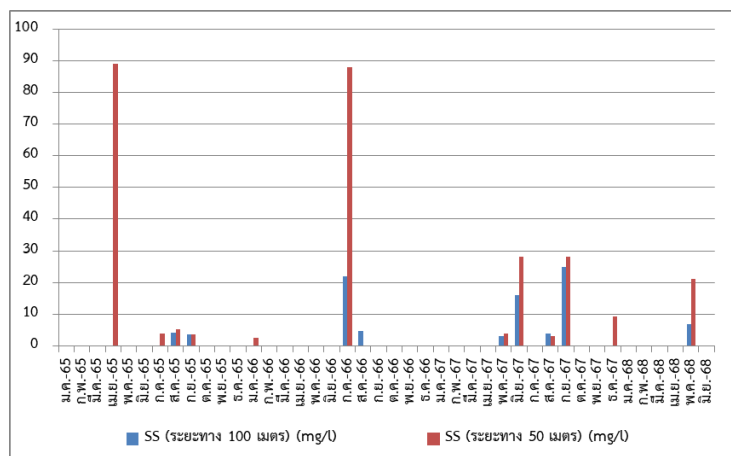
กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล



ภาพที่ 3.14 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร

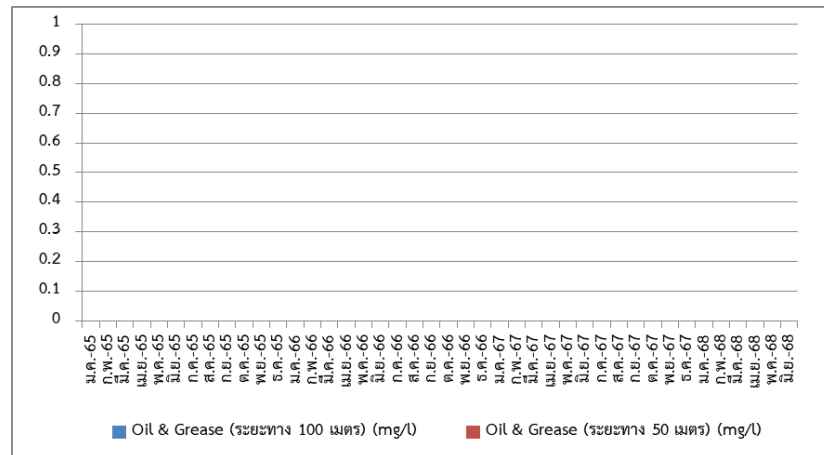


ภาพที่ 3.15 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า DO ของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร

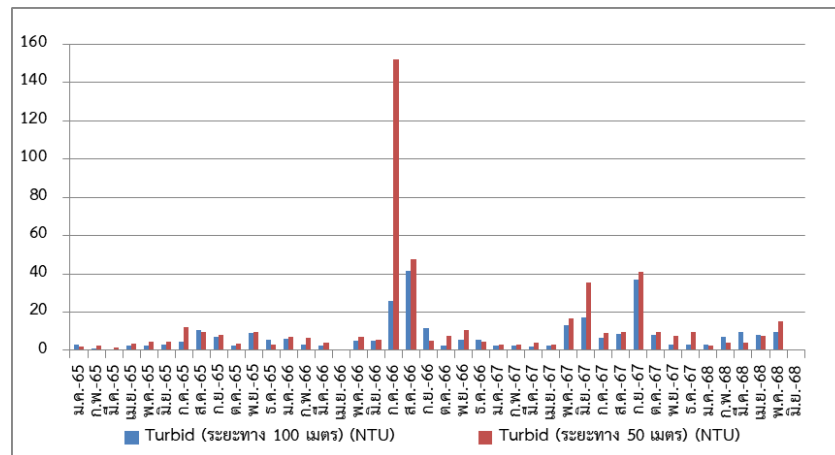


ภาพที่ 3.16 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ (TSS) ของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร

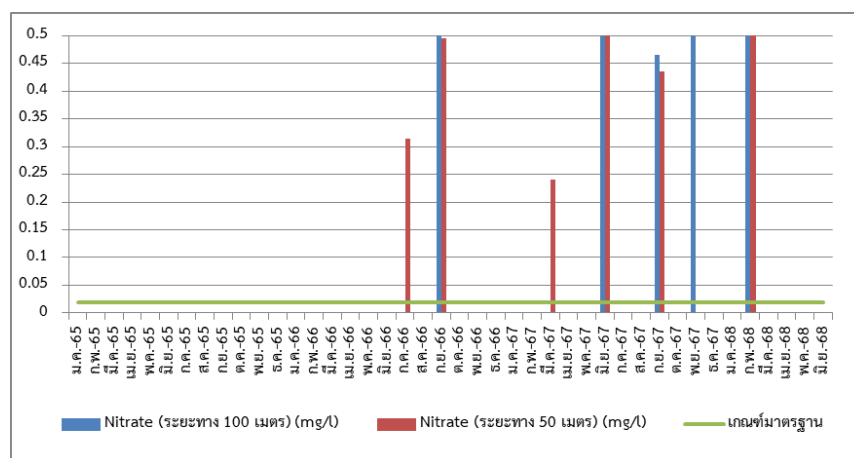
กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล (ต่อ)



ภาพที่ 3.17 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า (G&O) ของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร

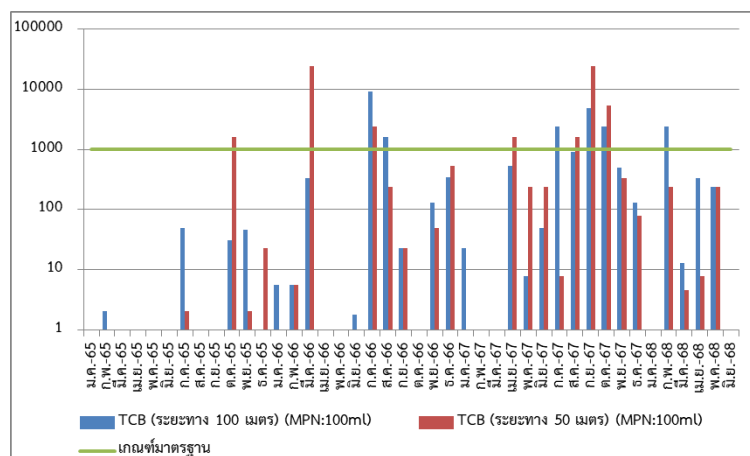


ภาพที่ 3.18 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่าความขุ่น ของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร

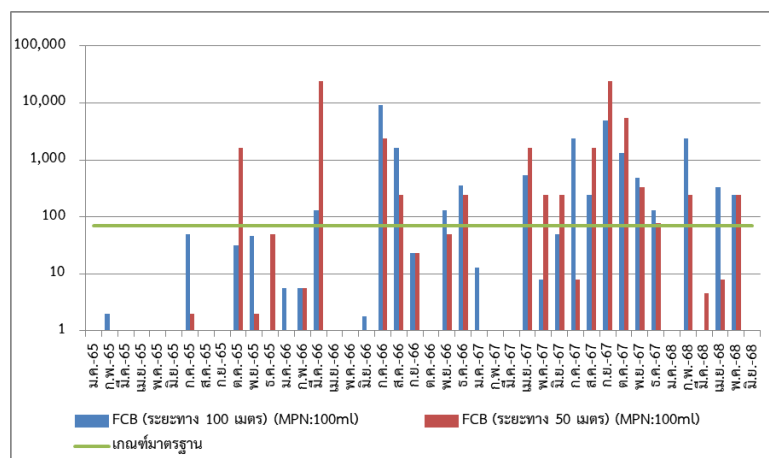


ภาพที่ 3.19 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า(NO₃-N) ของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร

กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล (ต่อ)



ภาพที่ 3.20 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า TCB ของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร



ภาพที่ 3.21 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า FCB ของน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร

3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลหน้าบริเวณโครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ของบริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 จำนวน 2 สถานี คือน้ำทะเลในระยะ 50 เมตร และ 100 เมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 27 (พ.ศ.2549) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล (ประเภทที่ 2 เพื่อการอนุรักษ์แหล่งปะการัง) ยกเว้น สถานีที่ 1 น้ำทะเลในระยะทาง 50 เมตร มีค่าปริมาณออกซิเจนในน้ำ (DO) ในเดือนมกราคม 2568 มีค่าไนเตรท-ไนโตรเจน (NO₃-N) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ส่วนค่า FCB ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 และ พฤษภาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ และสถานีที่ 2 น้ำทะเลในระยะทาง 100 เมตร มีค่าปริมาณออกซิเจนในน้ำ (DO) ในเดือนมกราคม 2568 มีค่าไนเตรท-ไนโตรเจน (NO₃-N) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 มีค่าไนเตรท-ไนโตรเจน (NO₃-N) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ส่วนค่า FCB ในเดือนกุมภาพันธ์

2568 และเดือนเมษายน – เดือนพฤษภาคม 2568 และค่า TCB ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ และทางโครงการไม่มีการตรวจวิเคราะห์ในเดือนมิถุนายน 2568 เนื่องจากมีการปิดปรับปรุงโครงการ

3.2 ด้านทรัพยากรชีวภาพ

3.2.1 ทรัพยากรนิเวศชายฝั่งทะเล

ทางโครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ (ชื่อเดิม โครงการเซ็นทรัลกระบี่เบย์ รีสอร์ท) ของ บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด ไม่มีการตรวจติดตามตรวจสอบระบบนิเวศปะการัง , ระบบนิเวศหญ้าทะเล, ระบบนิเวศหาดหินโขดหิน และระบบนิเวศหาดทราย ตลอดระยะดำเนินการโครงการ

3.3 ระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการได้ทำการตรวจสอบประสิทธิภาพและความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงภายในโรงแรมตามอาคารห้องพัก ทางเดิน และจุดที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไฟฉุกเฉิน เป็นประจำทุกเดือนโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ และทางโครงการได้ดำเนินการฝึกอบรมแผนอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้จัดตั้งหน่วยประสานงานดับเพลิงขึ้นประกอบด้วยผู้ควบคุมการปฏิบัติงาน ผู้ประสานงาน ผู้รับผิดชอบแต่ละอาคาร และเจ้าหน้าที่ช่วยอพยพและดับเพลิง รวมทั้งมีการซักซ้อมแผนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ และในส่วนของการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพ จากหน่วยงานราชการ

3.4 อื่นๆ

3.4.1 การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า กระบี่ ของ บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์ รีสอร์ท จำกัด ได้จัดการมูลฝอยของโรงแรม โดยจัดให้มีถังขยะมูลฝอยสำหรับรวบรวมมูลฝอยภายในโครงการ และรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยของโครงการ เอกชนจะเข้ามาเก็บขนขยะ เพื่อนำไปกำจัด โดยโครงการได้เพิ่มความถี่ในการเก็บขนขยะโดยเก็บขนขยะออกไปทุกวันทำให้ปัจจุบัน ไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบสภาพความเหมาะสมของถังขยะมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยและถังรองรับมูลฝอยทุกวันหลังจากที่เอกชนเข้ามาเก็บขนขยะ